대우건설

해운대 센트럴 푸르지오

총 548세대 84m²A / B / C

- 위치 : 부산광역시 해운대구 해운대로 648 (부산광역시 해운대구 우동 587-1, 구 스펀지)
- 건축규모 : 지하 6층~지상 49층, 3개동
- 시행 : 케이비부동산신탁㈜ ■ 위탁 : ㈜케이앤투자개발 ■ 시공 : ㈜대우건설

051.742.9990

※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령 제59조 규정에 따라 적용됩니다.
※ 본 홍보물에 사용된 사진, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다릅니다.
※ 본 홍보물에 명시된 모든 개발계획은 관계기관 혹은 관계사의 사정에 의해 변경될 수 있습니다.

| 견본주택 오시는 길 | 부산시 해운대구 좌동 1360번지

중동역에서 도보 이용 가능 (대중교통을 이용하시면 편리합니다)

REAL PREMIUM
REAL LIFE

해운대 센트럴 푸르지오

분/양/안/내

일	월	화	수	목	금	토
22	23	24	25 입주자 모집공고	26	27 견본주택 OPEN	28
29	30 특별공급접수 (견본주택)	1 5월 근로자의날	2 1순위청약 (해당지역)	3 1순위청약 (기타지역)	4 2순위청약	5
6	7 대체휴일	8	9	10	11 당첨자발표	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22 석가탄신일	23 정당계약 1일차	24 정당계약 2일차	25 정당계약 3일차	26

PRUGIO

해운대 센트럴 푸르지오 **분양안내**

공급위치 부산광역시 해운대구 우동 587-1번지 일원
공급규모 및 내역 공동주택(아파트) 지하 6층, 지상 49층 3개동 총 548세대
[일반특별공급(국가유공자 등) 54세대, 다자녀 특별공급 54세대, 신혼부부 특별공급 54세대, 노부모부양 특별공급 16세대 포함] 및 부대복리시설

공급대상

(단위 : ㎡, 세대)

구분	주택형 (주거전용 면적기준)	타입	세대별 계약면적					공급세대수						최저층 우선배정 세대수
			세대별 공급면적			기타공용 (지하주차장 포함)	계약 면적	계	특별공급				일반 공급	
			주거 전용	주거 공용	소계				일반 (기관추천)	다자녀	신혼 부부	노부모		
민영 주택	84.9964A	84A	84.9964	30.2700	115.2664	45.6443	160.9107	180	18	18	18	5	121	4
	84.4374B	84B	84.4374	29.5588	113.9962	45.3441	159.3403	94	9	9	9	3	64	2
	84.5444C	84C	84.5444	27.6049	112.1493	45.4016	157.5509	274	27	27	27	8	185	6

공급금액 및 납부일정

(단위 : 원)

타입	동호수	층구분	해당 세대수	대지비	건축비	계	계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)
							계약시	계약후 1개월내	1회(10%) 2019-02-28	2회(10%) 2019-10-31	3회(10%) 2020-06-30	4회(10%) 2021-03-31	5회(10%) 2021-08-31	6회(10%) 2022-01-31	입주시
84A	101동 2호	4층	1	258,137,600	318,062,400	576,200,000	30,000,000	27,620,000	57,620,000	57,620,000	57,620,000	57,620,000	57,620,000	57,620,000	172,860,000
		5~6층	2	275,251,200	339,148,800	614,400,000	30,000,000	31,440,000	61,440,000	61,440,000	61,440,000	61,440,000	61,440,000	61,440,000	184,320,000
		7~9층	3	286,944,000	353,556,000	640,500,000	30,000,000	34,050,000	64,050,000	64,050,000	64,050,000	64,050,000	64,050,000	64,050,000	192,150,000
		10~15층	6	289,497,600	356,702,400	646,200,000	30,000,000	34,620,000	64,620,000	64,620,000	64,620,000	64,620,000	64,620,000	64,620,000	193,860,000
		16~19층	4	296,620,800	365,479,200	662,100,000	30,000,000	36,210,000	66,210,000	66,210,000	66,210,000	66,210,000	66,210,000	66,210,000	198,630,000
		21~30층	10	299,488,000	369,012,000	668,500,000	30,000,000	36,850,000	66,850,000	66,850,000	66,850,000	66,850,000	66,850,000	66,850,000	200,550,000
		31~40층	10	300,921,600	370,778,400	671,700,000	30,000,000	37,170,000	67,170,000	67,170,000	67,170,000	67,170,000	67,170,000	67,170,000	201,510,000
		41~49층	9	303,475,200	373,924,800	677,400,000	30,000,000	37,740,000	67,740,000	67,740,000	67,740,000	67,740,000	67,740,000	67,740,000	203,220,000
	101동 3호	4층	1	258,988,800	319,111,200	578,100,000	30,000,000	27,810,000	57,810,000	57,810,000	57,810,000	57,810,000	57,810,000	57,810,000	173,430,000
		5~6층	2	267,545,600	329,654,400	597,200,000	30,000,000	29,720,000	59,720,000	59,720,000	59,720,000	59,720,000	59,720,000	59,720,000	179,160,000
		7~8층	2	273,504,000	336,996,000	610,500,000	30,000,000	31,050,000	61,050,000	61,050,000	61,050,000	61,050,000	61,050,000	61,050,000	183,150,000
		9층	1	282,060,800	347,539,200	629,600,000	30,000,000	32,960,000	62,960,000	62,960,000	62,960,000	62,960,000	62,960,000	62,960,000	188,880,000
		10~11층	2	284,659,200	350,740,800	635,400,000	30,000,000	33,540,000	63,540,000	63,540,000	63,540,000	63,540,000	63,540,000	63,540,000	190,620,000
		12~15층	4	287,481,600	354,218,400	641,700,000	30,000,000	34,170,000	64,170,000	64,170,000	64,170,000	64,170,000	64,170,000	64,170,000	192,510,000
		16~19층	4	294,649,600	363,050,400	657,700,000	30,000,000	35,770,000	65,770,000	65,770,000	65,770,000	65,770,000	65,770,000	65,770,000	197,310,000
		21~30층	10	300,339,200	370,060,800	670,400,000	30,000,000	37,040,000	67,040,000	67,040,000	67,040,000	67,040,000	67,040,000	67,040,000	201,120,000
		31~40층	10	301,772,800	371,827,200	673,600,000	30,000,000	37,360,000	67,360,000	67,360,000	67,360,000	67,360,000	67,360,000	67,360,000	202,080,000
		41~49층	9	304,326,400	374,973,600	679,300,000	30,000,000	37,930,000	67,930,000	67,930,000	67,930,000	67,930,000	67,930,000	67,930,000	203,790,000
	102동 2호	4층	1	267,276,800	329,323,200	596,600,000	30,000,000	29,660,000	59,660,000	59,660,000	59,660,000	59,660,000	59,660,000	59,660,000	178,980,000
		5~6층	2	277,625,600	342,074,400	619,700,000	30,000,000	31,970,000	61,970,000	61,970,000	61,970,000	61,970,000	61,970,000	61,970,000	185,910,000
		7~9층	3	284,076,800	350,023,200	634,100,000	30,000,000	33,410,000	63,410,000	63,410,000	63,410,000	63,410,000	63,410,000	63,410,000	190,230,000
		10~15층	6	286,630,400	353,169,600	639,800,000	30,000,000	33,980,000	63,980,000	63,980,000	63,980,000	63,980,000	63,980,000	63,980,000	191,940,000
		16~19층	4	293,753,600	361,946,400	655,700,000	30,000,000	35,570,000	65,570,000	65,570,000	65,570,000	65,570,000	65,570,000	65,570,000	196,710,000
		21~30층	10	296,620,800	365,479,200	662,100,000	30,000,000	36,210,000	66,210,000	66,210,000	66,210,000	66,210,000	66,210,000	66,210,000	198,630,000
		31~40층	10	298,054,400	367,245,600	665,300,000	30,000,000	36,530,000	66,530,000	66,530,000	66,530,000	66,530,000	66,530,000	66,530,000	199,590,000
		41~49층	9	300,608,000	370,392,000	671,000,000	30,000,000	37,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	201,300,000
	102동 3호	4층	1	268,128,000	330,372,000	598,500,000	30,000,000	29,850,000	59,850,000	59,850,000	59,850,000	59,850,000	59,850,000	59,850,000	179,550,000
		5~6층	2	280,716,800	345,883,200	626,600,000	30,000,000	32,660,000	62,660,000	62,660,000	62,660,000	62,660,000	62,660,000	62,660,000	187,980,000
		7~9층	3	288,064,000	354,936,000	643,000,000	30,000,000	34,300,000	64,300,000	64,300,000	64,300,000	64,300,000	64,300,000	64,300,000	192,900,000
		10~15층	6	290,617,600	358,082,400	648,700,000	30,000,000	34,870,000	64,870,000	64,870,000	64,870,000	64,870,000	64,870,000	64,870,000	194,610,000
		16~19층	4	297,785,600	366,914,400	664,700,000	30,000,000	36,470,000	66,470,000	66,470,000	66,470,000	66,470,000	66,470,000	66,470,000	199,410,000
		21~30층	10	300,608,000	370,392,000	671,000,000	30,000,000	37,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	201,300,000
		31~40층	10	302,041,600	372,158,400	674,200,000	30,000,000	37,420,000	67,420,000	67,420,000	67,420,000	67,420,000	67,420,000	67,420,000	202,260,000
		41~49층	9	304,595,200	375,304,800	679,900,000	30,000,000	37,990,000	67,990,000	67,990,000	67,990,000	67,990,000	67,990,000	67,990,000	203,970,000
84B	103동 2호	2층	1	224,224,000	276,276,000	500,500,000	30,000,000	20,050,000	50,050,000	50,050,000	50,050,000	50,050,000	50,050,000	50,050,000	150,150,000
		3층	1	229,868,800	283,231,200	513,100,000	30,000,000	21,310,000	51,310,000	51,310,000	51,310,000	51,310,000	51,310,000	51,310,000	153,930,000
		4층	1	232,691,200	286,708,800	519,400,000	30,000,000	21,940,000	51,940,000	51,940,000	51,940,000	51,940,000	51,940,000	51,940,000	155,820,000
		5~6층	2	241,158,400	297,141,600	538,300,000	30,000,000	23,830,000	53,830,000	53,830,000	53,830,000	53,830,000	53,830,000	53,830,000	161,490,000
		7~9층	3	255,539,200	314,860,800	570,400,000	30,000,000	27,040,000	57,040,000	57,040,000	57,040,000	57,040,000	57,040,000	57,040,000	171,120,000
		10~15층	6	272,204,800	335,395,200	607,600,000	30,000,000	30,760,000	60,760,000	60,760,000	60,760,000	60,760,000	60,760,000	60,760,000	182,280,000
		16~20층	5	279,238,400	344,061,600	623,300,000	30,000,000	32,330,000	62,330,000	62,330,000	62,330,000	62,330,000	62,330,000	62,330,000	186,990,000
		22~30층	9	282,060,800	347,539,200	629,600,000	30,000,000	32,960,000	62,960,000	62,960,000	62,960,000	62,960,000	62,960,000	62,960,000	188,880,000
		31~40층	10	283,494,400	349,305,600	632,800,000	30,000,000	33,280,000	63,280,000	63,280,000	63,280,000	63,280,000	63,280,000	63,280,000	189,840,000
		41~49층	9	286,003,200	352,396,800	638,400,000	30,000,000	33,840,000	63,840,000	63,840,000	63,840,000	63,840,000	63,840,000	63,840,000	191,520,000
84B	103동 3호	2층	1	215,801,600	265,898,400	481,700,000	30,000,000	18,170,000	48,170,000	48,170,000	48,170,000	48,170,000	48,170,000	48,170,000	144,510,000
		3층	1	221,401,600	272,798,400	494,200,000	30,000,000	19,420,000	49,420,000	49,420,000	49,420,000	49,420,000	49,420,000	49,420,000	148,260,000
		4층	1	224,224,000	276,276,000	500,500,000	30,000,000	20,050,000	50,050,000	50,050,000	50,050,000	50,050,000	50,050,000	50,050,000	150,150,000
		5~6층	2	232,691,200	286,708,800	519,400,000	30,000,000	21,940,000	51,940,000	51,940,000	51,940,000	51,940,000	51,940,000	51,940,000	155,820,000
		7~9층	3	238,649,600	294,050,400	532,700,000	30,000,000	23,270,000	53,270,000	53,270,000	53,270,000	53,270,000	53,270,000	53,270,000	159,810,000
		10~15층	6	241,158,400	297,141,600	538,300,000	30,000,000	23,830,000	53,830,000	53,830,000	53,830,000	53,830,000	53,830,000	53,830,000	161,490,000
		16~20층	5	248,236,800	305,863,200	554,100,000	30,000,000	25,410,000	55,410,000	55,410,000	55,410,000	55,410,000	55,410,000	55,410,000	166,230,000
		22~30층	9	251,059,200	309,340,800	560,400,000	30,000,000	26,040,000	56,040,000	56,040,000	56,040,000	56,040,000	56,040,000	56,040,000	168,120,000
		31~32층	2	252,448,000	311,052,000	563,500,000	30,000,000	26,350,000	56,350,000	56,350,000	56,350,000	56,350,000	56,350,000	56,350,000	169,050,000
		33~34층	2	266,560,000	328,440,000	595,000,000	30,000,000	29,500,000	59,500,000	59,500,000	59,500,000	59,500,000	59,500,000	59,500,000	178,500,000
		35~36층	2	283,494,400	349,305,600	632,800,000	30,000,000	33,280,000	63,280,000	63,280,000	63,280,000	63,280,000	63,280,000	63,280,000	189,840,000
		37~40층	4	291,961,600	359,738,400	651,700,000	30,000,000	35,170,000	65,170,000	65,170,000	65,170,000	65,170,000	65,170,000	65,170,000	195,510,000
		41~49층	9	294,470,400	362,829,600	657,300,000	30,000,000	35,730,000	65,730,000	65,730,000	65,730,000	65,730,000	65,730,000	65,730,000	197,190,000
84C	101동 1호	4층	1	260,064,000	320,436,000	580,500,000	30,000,000	28,050,000	58,050,000	58,050,000	58,050,000	58,050,000	58,050,000	58,050,000	174,150,000
		5~6층	2	276,684,800	340,915,200	617,600,000	30,000,000	31,760,000	61,760,000	61,760,000	61,760,000	61,760,000	61,760,000	61,760,000	185,280,000
		7~9층	3	288,064,000	354,936,000	643,000,000	30,000,000	34,300,000	64,300,000	64,300,000	64,300,000	64,300,000	64,300,000	64,300,000	192,900,000
		10~15층	6	290,572,800	358,027,200	648,600,000	30,000,000	34,860,000	64,860,000	64,860,000	64,860,000	64,860,000	64,860,000	64,860,000	194,580,000
		16~19층	4	297,516,800	366,583,200	664,100,000	30,000,000	36,410,000	66,410,000	66,410,000	66,410,000	66,410,000	66,410,000	66,410,000	199,230,000
		21~30층	10	300,294,400	370,005,600	670,300,000	30,000,000	37,030,000	67,030,000	67,030,000	67,030,000	67,030,000	67,030,000	67,030,000	201,090,000
		31~40층	10	301,683,200	371,716,800	673,400,000	30,000,000	37,340,000	67,340,000	67,340,000	67,340,000	67,340,000	67,340,000	67,340,000	202,020,000
		41~49층	9	304,192,000	374,808,000	679,000,000	30,000,000	37,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	203,700,000
	101동 4호	4층	1	252,224,000	310,776,000	563,000,000	30,000,000	26,300,000	56,300,000	56,300,000	56,300,000	56,300,000	56,300,000	56,300,000	168,900,000
		5~6층	2	260,512,000	320,988,000	581,500,000	30,000,000	28,150,000	58,150,000	58,150,000	58,150,000	58,150,000	58,150,000	58,150,000	174,450,000
		7~8층	2	266,380,800	328,219,200	594,600,000	30,000,000	29,460,000	59,460,000	59,460,000	59,460,000	59,460,000	59,460,000	59,460,000	178,380,000
		9층	1	274,668,800	338,431,200	613,100,000	30,000,000	31,310,000	61,310,000	61,310,000	61,310,000	61,310,000	61,310,000	61,310,000	183,930,000
		10~15층	6	277,177,600	341,522,400	618,700,000	30,000,000	31,870,000	61,870,000	61,870,000	61,870,000	61,870,000	61,870,000	61,870,000	185,610,000
		16~19층	4	284,121,600	350,078,400	634,200,000	30,000,000	33,420,000	63,420,000	63,420,000	63,420,000	63,420,000	63,420,000	63,420,000	190,260,000
		21~30층	10	286,899,200	353,500,800	640,400,000	30,000,000	34,040,000	64,040,000	64,040,000	64,040,000	64,040,000	64,040,000	64,040,000	192,120,000
		31~40층	10	288,288,000	355,212,000	643,500,000	30,000,000	34,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	193,050,000
		41~49층	9	290,796,800	358,303,200	649,100,000	30,000,000	34,910,000	64,910,000	64,910,000	64,910,000	64,910,000	64,910,000	64,910,000	194,730,000
	102동 1호	4층	1	231,705,600	285,494,400	517,200,000	30,000,000	21,720,000	51,720,000	51,720,000	51,720,000	51,720,000	51,720,000	51,720,000	155,160,000
		5~6층	2	240,038,400	295,761,600	535,800,000	30,000,000	23,580,000	53,580,000	53,580,000	53,580,000	53,580,000	53,580,000	53,580,000	160,740,000
		7~8층	2	245,862,400	302,937,600	548,800,000	30,000,000	24,880,000	54,880,000	54,880,000	54,880,000	54,880,000	54,880,000	54,880,000	164,640,000
		9층	1	254,195,200	313,204,800	567,400,000	30,000,000	26,740,000	56,740,000	56,740,000	56,740,000	56,740,000	56,740,000	56,740,000	170,220,000
		10~15층	6	256,704,000	316,296,000	573,000,000	30,000,000	27,300,000	57,300,000	57,300,000	57,300,000	57,300,000	57,300,000	57,300,000	171,900,000
		16~19층	4	263,603,200	324,796,800	588,400,000	30,000,000	28,840,000	58,840,000	58,840,000	58,840,000	58,840,000	58,840,000	58,840,000	176,520,000
		21~30층	10	271,936,000	335,064,000	607,000,000	30,000,000	30,700,000	60,700,000	60,700,000	60,700,000	60,700,000	60,700,000	60,700,000	182,100,000
		31~40층	10	273,324,800	336,775,200	610,100,000	30,000,000	31,010,000	61,010,000	61,010,000	61,010,000	61,010,000	61,010,000	61,010,000	183,030,000
		41~49층	9	275,833,600	339,866,400	615,700,000	30,000,000	31,570,000	61,570,000	61,570,000	61,570,000	61,570,000	61,570,000	61,570,000	184,710,000
	102동 4호	4층	1	234,483,200	288,916,800	523,400,000	30,000,000	22,340,000	52,340,000	52,340,000	52,340,000	52,340,000	52,340,000	52,340,000	157,020,000
		5~6층	2	242,816,000	299,184,000	542,000,000	30,000,000	24,200,000	54,200,000	54,200,000	54,200,000	54,200,000	54,200,000	54,200,000	162,600,000
		7~9층	3	248,640,000	306,360,000	555,000,000	30,000,000	25,500,000	55,500,000	55,500,000	55,500,000	55,500,000	55,500,000	55,500,000	166,500,000
		10~15층	6	251,148,800	309,451,200	560,600,000	30,000,000	26,060,000	56,060,000	56,060,000	56,060,000	56,060,000	56,060,000	56,060,000	168,180,000
		16~19층	4	258,092,800	318,007,200	576,100,000	30,000,000	27,610,000	57,610,000	57,610,000	57,610,000	57,610,000	57,610,000	57,610,000	172,830,000
		21~30층	10	296,934,400	365,865,600	662,800,000	30,000,000	36,280,000	66,280,000	66,280,000	66,280,000	66,280,000	66,280,000	66,280,000	198,840,000
		31~40층	10	298,323,200	367,576,800	665,900,000	30,000,000	36,590,000	66,590,000	66,590,000	66,590,000	66,590,000	66,590,000	66,590,000	199,770,000
		41~49층	9	300,832,000	370,668,000	671,500,000	30,000,000	37,150,000	67,150,000	67,150,000	67,150,000	67,150,000	67,150,000	67,150,000	201,450,000
	103동 1호	2층	1	234,483,200	288,916,800	523,400,000	30,000,000	22,340,000	52,340,000	52,340,000	52,340,000	52,340,000	52,340,000	52,340,000	157,020,000
		3층	1	240,038,400	295,761,600	535,800,000	30,000,000	23,580,000	53,580,000	53,580,000	53,580,000	53,580,000	53,580,000	53,580,000	160,740,000
		4층	1	242,816,000	299,184,000	542,000,000	30,000,000	24,200,000	54,200,000	54,200,000	54,200,000	54,200,000	54,200,000	54,200,000	162,600,000
		5~6층	2	251,148,800	309,451,200	560,600,000	30,000,000	26,060,000	56,060,000	56,060,000	56,060,000	56,060,000	56,060,000	56,060,000	168,180,000
		7~9층	3	265,305,600	326,894,400	592,200,000	30,000,000	29,220,000	59,220,000	59,220,000	59,220,000	59,220,000	59,220,000	59,220,000	177,660,000
		10~15층	6	284,435,200	350,464,800	634,900,000	30,000,000	33,490,000	63,490,000	63,490,000	63,490,000	63,490,000	63,490,000	63,490,000	190,470,000
		16~20층	5	291,379,200	359,020,800	650,400,000	30,000,000	35,040,000	65,040,000	65,040,000	65,040,000	65,040,000	65,040,000	65,040,000	195,120,000
		22~30층	9	294,156,800	362,443,200	656,600,000	30,000,000	35,660,000	65,660,000	65,660,000	65,660,000	65,660,000	65,660,000	65,660,000	196,980,000
		31~40층	10	295,545,600	364,154,400	659,700,000	30,000,000	35,970,000	65,970,000	65,970,000	65,970,000	65,970,000	65,970,000	65,970,000	197,910,000
		41~49층	9	298,054,400	367,245,600	665,300,000	30,000,000	36,530,000	66,530,000	66,530,000	66,530,000	66,530,000	66,530,000	66,530,000	199,590,000
	103동 4호	2층	1	252,492,800	311,107,200	563,600,000	30,000,000	26,360,000	56,360,000	56,360,000	56,360,000	56,360,000	56,360,000	56,360,000	169,080,000
		3층	1	258,048,000	317,952,000	576,000,000	30,000,000	27,600,000	57,600,000	57,600,000	57,600,000	57,600,000	57,600,000	57,600,000	172,800,000
		4층	1	260,825,600	321,374,400	582,200,000	30,000,000	28,220,000	58,220,000	58,220,000	58,220,000	58,220,000	58,220,000	58,220,000	174,660,000
		5~6층	2	283,001,600	348,698,400	631,700,000	30,000,000	33,170,000	63,170,000	63,170,000	63,170,000	63,170,000	63,170,000	63,170,000	189,510,000
		7~9층	3	288,825,600	355,874,400	644,700,000	30,000,000	34,470,000	64,470,000	64,470,000	64,470,000	64,470,000	64,470,000	64,470,000	193,410,000
		10~15층	6	291,334,400	358,965,600	650,300,000	30,000,000	35,030,000	65,030,000	65,030,000	65,030,000	65,030,000	65,030,000	65,030,000	195,090,000
		16~20층	5	298,278,400	367,521,600	665,800,000	30,000,000	36,580,000	66,580,000	66,580,000	66,580,000	66,580,000	66,580,000	66,580,000	199,740,000
		22~30층	9	301,056,000	370,944,000	672,000,000	30,000,000	37,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	201,600,000
		31~40층	10	302,444,800	372,655,200	675,100,000	30,000,000	37,510,000	67,510,000	67,510,000	67,510,000	67,510,000	67,510,000	67,510,000	202,530,000
		41~49층	9	305,491,200	376,408,800	681,900,000	30,000,000	38,190,000	68,190,000	68,190,000	68,190,000	68,190,000	68,190,000	68,190,000	204,570,000

청약접수 신청일시 및 장소

구 분	신청 대상자	거주구분	신청일자	신청방법	
특별공급	일반(기관추천), 다자녀가구, 신혼부부, 노부모부양 특별공급	부산광역시/울산광역시/경상남도	2018.04.30.(월) 10:00 ~ 16:00	• 견본주택 방문 접수 반드시 특별공급 신청 자격요건과 특별공급별 구비서류를 준비하고 특별공급 신청일에 견본주택으로 방문 접수 하시기 바랍니다. • 신청 장소 : 해운대 센트럴 푸르지오 견본주택(부산광역시 해운대구 좌동 1360번지)	
일반공급	1순위 해당지역	부산광역시 거주	2018.05.02.(수) 08:00~17:30	인터넷 청약신청	• 금융결제원 홈페이지 (국민은행을 제외한 모든 은행 청약통장 가입자, www.apt2you.com) • 국민은행 청약통장 가입자(www.kbstar.com) ※ 주택청약 참가은행(15개) : 기업, 국민, 수협, 농협, 우리, SC제일, 한국씨티, 대구, 부산, 광주, 제주, 전북, 경남, KEB하나, 신한은행
	1순위 기타지역	울산광역시, 경상남도 거주	2018.05.03.(목) 08:00~17:30		
	2순위	부산광역시/울산광역시/경상남도	2018.05.04.(금) 08:00~17:30		

당첨자 발표 일정

구 분	당첨자 발표	당첨자 및 동·호수 발표
특별공급	▶ 일시 : 2018.04.30(월) 17:00 ▶ 장소 : 당사 견본주택 ※ 특별공급 청약신청 과열로 서류심사가 지연될 경우 당첨자 선정 및 공고시간은 다소 변경될 수 있음	▶ 일시 : 2018.05.11(금) ▶ 확인 : 아파트투유 홈페이지(개별조회) - (www.apt2you.com, 공인인증서 로그인 후 조회) - 당사 홈페이지 (http://www.prugio.com/house/2018/haeundae)
일반공급	▶ 일시 : 2018.05.11(금) ▶ 장소 : 당사 견본주택 또는 홈페이지 게재(예비 당첨자 포함)	

계약 체결시 구비 서류

구분	서류유형 필수	서류유형 추가(해당자)	구비서류	비고
공통 (특별공급 당첨자 포함)	○		계약금 무통장 입금 영수증	[견본주택에서 계약금(현금 또는 수표) 수납 불가]
	○		주택공급신청 접수(영수)증	인터넷 청약신청 당첨자는 제출 생략
	○		신분증(주민등록증 또는 운전면허증, 여권 등)	재외동포는 국내거소 신고증 사본1부 또는 국내거소신고사실증명, 외국인은 외국인등록증 사본1부 또는 외국인등록사실 증명서
	○		계약자의 인감증명서 또는 본인서명사실확인서	용도 : 아파트 계약용, 외국인의 경우 서명인증서
	○		인감도장	본인서명확인서 제출한 경우 서명으로 대체
	○		주민등록등본	주민등록번호(세대원 포함), 세대구성사유 및 일자, 과거의 주소 변동사항, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급요망 주민등록상 배우자가 분리된 경우에는 배우자의 주민등록표등본 추가제출
		○	배우자 주민등록등본	배우자 분리세대의 경우
		○	주민등록초본	입주자 모집공고일 현재 거주지역 및 세대주 여부를 등본만으로 입증할 수 없는 경우 거주기간 세대주기간 입증, 직계존비속을 부양가족으로 인정받고자 하는경우
		○	군 복무기간(10년 이상)이 명시된 복무확인서, 청약통장순위확인서 1부	10년 이상 장기복무 무주택 군인으로 청약저축에 1년 이상 가입하고 그가 거주하는 지역과 다른 주택건설지역의 주택을 공급받으려는 자(해당 주택건설지역 거주자로 신청 시)
		○	가족관계증명서	배우자 또는 자녀의 전부 또는 일부가 본인 주민등록표 등본상 등재되지 않은 경우
		○	혼인관계증명서	만30세 미만에 혼인하여 무주택기간을 산정한 경우 및 만 18세 이상의 직계비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우
부적격 통보를 받은 자 (해당주택에 대한 소명자료)	○		건물등기부등본 또는 건축물관리대장(가옥대장등본 포함)	부적격으로 판명되어 소명자료를 제출하여야 하는 경우
	○		무허가건물확인서 또는 철거예정증명서	
	○		소형/저가주택임을 증명하는 서류(주택공시가격 증명원 등)	
	○		기타 무주택자임을 증명하는 서류	
	○		해당기관의 당첨사실 무효확인서 등 사업주체가 요구하여 인정하는 서류	

계약 체결시 구비 서류

구분	서류유형 필수	서류유형 추가(해당자)	구비서류	비고
제3자 대리 계약시 추가사항		○	인감증명서(계약자)	본인 이외에는 모두 대리인(배우자 및 직계 존비속 포함)으로 간주 - 계약자의 인감증명서(용도:아파트계약 위임용) - 계약자의 인간도장이 날인된 위임장(계약체결 장소 비치) - 대리인의 신분증 및 인장
		○	인감도장(계약자)	
		○	위임장(계약자 인감도장 날인)	
		○	신분증(대리인)	
		○	인장(대리인)	

※ 상기 제 증명서류는 최초 입주자모집공고일[2018.04.25] 이후 발행분에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바람(단, 변경이 있는 경우 변경서류를 제출하여야 하며, 외국인은 공급신청 시와 동일한 서류를 제출 하여야 함)

※ 주민등록 등 · 초본 발급 시 "세대주 성명 및 관계"를 생략하여 발급하고 있으니 세대주 기간 산정, 배우자 관계 확인 등이 필요한 경우 반드시 "세대주 성명 및 관계"에 표기를 요청하여 발급 받으시기 바람

- 주민등록등본 발급시 기재(포함)되어야 할 내용 : 세대 구성사유, 현 세대원의 세대주와의 관계, 현 세대원의 전입일 / 변동일 / 변동사유, 교부대상자 외에 다른 세대원의 주민등록번호뒷자리, 개인 인적사항 변경내용, 과거의 주소변동사항(전체 포함), 과거의 주소변동사항 중 세대주의 성명과 세대주와의 관계
- 주민등록초본 발급시 기재(포함)되어야 할 내용 : 개인 인적사항 변경내용, 과거의 주소변동사항(전체 포함), 과거의 주소 변동사항 중 세대주의 성명과 세대주와의 관계 (단, 변경이 있는 경우 변경서류를 제출하여야 하며, 외국인 등의 경우 인감증명서, 인감도장은 공급신청서와 동일한 서류를 제출하여야 함)

※ 본인 이외에는 모두 대리인(배우자, 직계존 · 비속 포함)으로 간주함

계약관련 유의사항

- 주민등록번호 위조, 타인의 주민등록증 절취, 청약관련 서류 변조 및 도용 등 불법행위로 적발된 경우 계약체결 후라도 당첨취소 및 고발조치하며 당첨통장 재사용이 불가함.
- 부적격 당첨자로 통보된 자는 계약체결이 불가하며, 부적격 당첨 소명기간 내에 소명을 할 경우에 한하여 계약 체결이 가능함.
- 이중당첨자 및 부적격 당첨자에 처리 및 계약취소에 관한 사항 - 「주택공급에 관한 규칙」 제21조 제3항 제24호
  - 「주택공급에 관한 규칙」 제52조에 따라 당첨자를 「정보통신망 이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률」에 따라 국토교통부 전산검색 및 계약 신청 시 제출서류 확인결과 공급자격 또는 선정순위를 달리한 부적격자로 판정된 자에 대해서는 그 결과를 즉시 통보하며, 통보한 날로부터 7일 내에 '주택소유여부 확인 방법 및 판정기준'을 참고하시어 소명 자료를 제출하여야 한다. 또한 정당한 사유 없이 동 기한 내에 소명자료를 제출하지 아니할 경우 당첨 및 계약을 취소함.
  - 계약체결 후에라도 다음 중 하나에 해당될 경우 입주자선정대상에서 제외되고, 공급계약을 취소하며 당첨자로 관리함.(단, 부적격 당첨자 중 부적격 당첨 사유가 고의성 없는 단순 착오기재가 사실임을 증명하는 경우 청약통장 재사용이 가능하나, 향후 1년간 청약 당첨이 제한됨)
  - 1순위 당첨자 중 최초 입주자모집공고일 현재 주택의 소유여부가 신청한 사실과 다른 경우
  - 특별공급 당첨자 중 과거 다른 주택에 특별공급 자격으로 당첨된 사실이 있는 경우
  - 부적격자는 사업주체로부터 부적격자가 아님을 증명할 수 있는 서류를 제출토록 통보받은 날부터 정당한 사유 없이 일정기간(7일) 내에 증명서류를 제출하지 않을 경우 당첨된 주택은 예비당첨자에게 공급함.
- 부적격 당첨자를 당첨자로 인정하는 경우 - 「주택공급에 관한 규칙」 제58조 제4항
  ① 같은 청약 순위에서 경쟁이 없는 경우에는 해당 순위의 자격을 갖춘 자
  ② 같은 청약 순위에서 경쟁이 있는 경우에는 사업주체가 공급자격 또는 선정순위를 달리한 부적격자에 따른 소명기간에 재산정한 가점제 점수(가점제를 적용하여 공급하는 경우로 한정한다) 또는 공급 순차별 자격이 해당 순위의 당첨자로 선정되기 위한 가점제 점수 또는 자격 이상에 해당하는 자
- 당첨 및 계약체결 후라도 부적격 및 부정한 방법으로 당첨되었을 경우 일방적으로 해약조치 될 수 있으며, 관계법령에 의거 처벌될 수 있음.
- 계약신청 시 제출한 서류가 사실이 아님이 판명된 경우에는 이미 행하여진 신청은 무효로 하고 기체결된 계약은 취소하며 당첨통장 재사용이 불가능할 뿐만 아니라 당첨자로 관리하며 이로 인한 모든 책임은 신청인에게 귀속됨.
- 기타 계약조건은 「주택공급에 관한 규칙」 제59조에 준함.
- 당첨 및 계약 체결후라도 서류의 결격 및 부정한 방법으로 당첨되었을 경우 및 기타 관계 법령에 위반될시 이미 행하여진 신청은 무효로 하고 일방적으로 해약 조치함.

부적격 당첨자에 대한 명단관리 [「주택공급에관한규칙」 제58조]

- 사업주체는 동 법 제52조 제3항 및 제57조 제8항에 따른 부적격 당첨자가 소명기간에 해당 공급자격 또는 선정순위가 정당함을 소명하지 못하고 제4항에도 해당하지 못하여 당첨이 취소되는 경우에는 7일 이내에 그 명단을 전산관리 지정기관에 통보함하여야 함
- 전산관리지정기관은 제1항에 따라 통보받은 자의 명단을 당첨자 명단에서 삭제하는 등 전산관리하고, 제57조 제7항에 따라 사업주체에게 전산검색 결과를 통보할 때 제3항에 해당하는지를 표시하여 통보하여야함
- 「주택공급에관한규칙」 제58조 제1항에 따라 당첨이 취소된 자는 당첨일부터 1년 동안 다른 분양주택(일정기간이 지난 후 분양전환되는 임대주택을 포함한다)의 입주자로 선정될 수 없음
- 부적격 당첨자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 제1항에도 불구하고 당첨자로 본다. 다만, 제57조 제7항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그러하지 아니함
  1. 같은 순위(제27조, 제28조에 따른 순위를 말한다. 이하 이 항에서 같다)에서 경쟁이 없는 경우에는 해당 순위의 자격을 갖춘 자
  2. 같은 순위에서 경쟁이 있는 경우에는 사업주체가 제52조 제3항에 따른 소명기간에 재산정한 가점제 점수(가점제를 적용하여 공급하는 경우로 한정한다) 또는 공급 순차별 자격(순차별로 공급하는 경우로 한정한다)이 해당 순위의 당첨자로 선정되기 위한 가점제 점수 또는 자격 이상에 해당하는 자

분양대금 납부계좌 및 납부방법

금융기관	계좌번호	예금주
신한은행	140-012-199977	케이비부동산신탁(주)

※ 지정된 중도금 및 잔금은 납부일에 상기 지정 분양대금관리계좌로 입금하시기 바라며, 회사에서는 별도의 통보를 하지 않음
※ 상기 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정하지 않으며, 주택도시보증공사의 분양보증 대상에 해당되지 않음
※ 무통장 입금시 동 · 호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바람(단, 무통장 입금자 중 부적격자로 판명된 자는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 환불이자는 없음) (예: 101동 401호 홍길동 → '101401홍길동'으로 입금)

계약자 대출안내

- 대출관련 세부내용은 당사 견본주택에서 별도 공지 및 안내 예정이며, 계약자는 사업주체 또는 시공사가 지정한 지정된 금융기관을 통해 중도금 대출 신청이 가능하나, 관련정책 및 대출상품의 종류, 개인의 사정 및 자격여부 등으로 대출한도가 계약자별로 상이하거나 대출이 불가할 수도 있으며 이 경우 계약자는 사업주체에게 책임 및 이의를 제기할 수 없으며 분양대금을 자기 책임하에 조달하여 기일 내에 납부하여야 함
- 계약자는 법률의 변경 및 정부의 부동산 정책(주택담보대출의 제한 등), 금융시장 변화에 따라 중도금 대출조건 등이 제한될 수 있음을 인지하고 이러한 제한에도 불구하고 분양대금을 자기 책임하에 조달하여 기일 내에 납부하여야 함
- 중도금 대출에 필요한 주택도시보증공사 보증수수료, 인지대 등 제반 비용은 금융기관 등에서 정한 방법에 따라 계약자가 부담해야 하며, 금융 신용불량거래자 등 계약자 본인의 개인적인 사정에 의한 대출이 불가하거나 대출한도가 부족할 경우 계약자는 분양대금 납부조건에 따라 중도금(잔금)을 현금으로 직접 납부(이와 관련 하여 별도로 통지하지 않으며 미납시 연체료가 가산됨)하여야 하며, 대출 불가사유로 인한 계약 해지를 주장할 수 없음
- 중도금 대출기간 이내라도 계약자의 금융 신용불량 등 결격사유 등이 발생하여 대출 금융기관의 중도금 대출중단 등 요구에 따라 분양대금이 납부되지 않을 경우 계약해지를 할 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없음
- 대출은행과의 중도금 대출협약 등에 의거하여 대출 금융기관에 중도금 대출을 위한 계약사항에 대한 정보를 제공할 수 있으며, 계약자는 이에 동의하는 것으로 간주함
- 중도금 대출협약 조건에 의거 계약금 10% 완납 이후 중도금 대출이 가능하므로 이점 유의하시기 바람
- 대출개시일부터 입주지정기간 최초일 전일까지 발생한 대출이자에 대하여 1~3회차 중도금의 대출이자는 계약자를 대신하여 사업주가 우선 납부하고, 4~6회차 중도금의 대출이자는 사업주가 부담함. 이 경우 사업주가 대납한 이자 전액은 입주지정일의 잔금 납부 시 계약자가 일시에 사업주에게 상환하여야 함

입주예정일 및 관련절차

- 입주예정월 : 2022년 07월 예정
  (정확한 입주일은 추후 통보, 실입주일이 입주예정일보다 앞당겨질 경우 미도래 중도금과 잔금을 실입주지정일에 함께 납부하여야 하며 이 경우 선납할인은 적용되지 않음)
- 입주자 사전점검 실시 : 국토교통부 "입주자 사전점검 운영요령" 에 따라 입주개시 전 약 1~2개월 전에 특정일자를 통보하여 사전점검을 실시 할 예정임
  – 사전점검 대상 : 도배공사, 도장공사, 가구공사, 유리공사, 타일공사, 주방용구, 기타 잡공사 및 위생기구공사 등
- 입주시 단지 관리운영에 필요한 자금을 확보하기 위하여 선수관리비를 부과함
- 입주예정일은 공정에 따라 변경될 수 있으며, 공사 중 천재지변, 문화재 발견 등 예기치 못한 사유가 발생할 경우 예정된 공사 일정 및 입주 시기 등이 지연될 수 있음
- 입주지정기간이 경과하여 입주하는 경우에는 거주여부에 관계없이 입주지정기간 종료일 익일부터 관리비 등이 부과됨

발코니 확장금액

(단위 : 원, 부가세 포함)

구분	발코니 확장 금액	계약금	잔금	비고
		계약시	입주지정일	
84A, 84B	12,100,000	1,210,000	10,890,000	
84C	13,900,000	1,390,000	12,510,000	

* 발코니 확장 시 제공품목 : 주방상판 (엔지니어드스톤), 전동빨래건조대, 입면분할 창호, 다용도실 수납장
※ 입금시 유의 사항 : 발코니 입금시 해당 동, 호, 성명순으로 입금 바랍니다. (예: 101동 1201호 홍길동 → '1011201홍길동'으로 입금)

플러스 옵션

1. 시스템 에어컨 옵션 금액

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

구분	제조사	옵션선택	에어컨 설치 위치	시스템에어컨 옵션금액	비고
전주택형	삼성전자	선택 1	거실+안방	3,200,000	실내기 2대
		선택 2	거실+안방+침실1+침실2	5,800,000	실내기 4대

• 유상옵션 (시스템 에어컨) 설치 시 유의사항

- 천장형 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 스탠드형 및 벽걸이형 에어컨을 추가로 연결하여 가동할 수 없음
- 천장형 시스템에어컨은 냉방전용 제품으로 난방운전이 불가하며, 운전소음이 발생할 수 있음
- 천장형 시스템에어컨으로 인해 우물천장의 크기 및 깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이가 변경 될 수 있음
- 천장형 시스템에어컨 위치는 등기구 위치를 고려하여 변경될 수 있음
- 천장형 시스템에어컨 실외기는 선택한 실내기 소요 용량에 맞는 제품이 설치됨
- 천장형 시스템에어컨은 삼성전자 제품으로 시공됨. 단, 제조사의 도산 혹은 설계상의 이유 등으로 부득이한 경우 동급 이상의 타사 자재로 변경될 수 있음.
- 천장형 시스템에어컨 실내기의 설치장소 변경 또는 일부제외가 불가 함
- 천장형 시스템에어컨 설치위치는 세대별 차이가 있음(실외기는 실외기 공간에 설치)
- 천장형 시스템에어컨은 발코니 확장 계약 시 선택이 가능한 유상옵션
- 실외기 설치 시 세대설치요건에 따라 냉매배관의 설치방향 및 형태가 세대별로 상이할 수 있음
- 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대내 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인해 실외기실 공간이 협소해 질 수 있고 운전소음이 발생할 수 있음
- 시스템에어컨 옵션 선택 시 기선정된 시스템 에어컨 제조사 및 모델에 대하여 이의를 제기할 수 없음
- 시스템에어컨을 옵션품목으로 선택하지 않을 경우 거실, 안방 냉매배관만 시공 됨
- 천장형 시스템에어컨 선택 시 에어컨 배관으로 인한 환기 디퓨져 위치, 스프링클러 위치, 천정배관 위치 등이 이동(변경) 될 수 있음
- 리모컨은 실내기 1대당 1개가 제공되며, IoT스마트스위치PLUS에서 냉방제어(ON/OFF)가 가능함

2. 침실1 벽체 선택

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

구분	디자인	옵션금액	비고
84A, 84B	침실1 유리슬라이딩도어 및 유리파티션	1,350,000	모델하우스 견본참조
84C	침실1 유리슬라이딩도어 및 유리파티션	2,500,000	모델하우스 견본참조

3. 거실주방 바닥마감재 선택

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

구분	선택안	옵션금액	비고
84A, 84B	거실, 주방바닥 폴리싱타일	950,000	모델하우스 견본참조
84C	주방바닥 폴리싱타일	500,000	모델하우스 견본참조

※ 바닥 폴리싱 타일 옵션 선택시 84A, 84B타입은 평면구조 특성상 주방바닥만 선택하실 수 없습니다.

4. 84C 주방소물장 또는 김치냉장고장 무상 선택

구분	선택	옵션금액	비고
84C	소물장 (견본주택안)	무 상	
	김치냉장고장		

5. 84C 주방장식장 또는 수납장 무상 선택

구분	선택	옵션금액	비고
84C	장식장 (견본주택안)	무 상	
	키큰장		

6. 가전기기 선택

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

옵션선택	주택형	제조사	상품명(모델명)	옵션금액	비 고
빌트인 전기오븐	전주택형	SK매직	EON-B430M	420,000	
			EON-B401SA	650,000	
하이브리드쿡탑		쿠스한트	KCT-KE60	590,000	가스1구 + 하이라이트2구
			KCT-ID60	820,000	가스1구 + 인덕션2구
음식물쓰레기처리기		GB&D	DA-100	490,000	
			GB-200	530,000	

※ 빌트인 전기오븐 미선택시 수납 가구장이 설치됨. ※ 하이브리드쿡탑 미선택시 3구형 가스쿡탑이 설치됨. ※ 음식물쓰레기처리기 미선택시 일반배수구가 설치됨.

추가 선택품목 납부 계좌

금융기관명	계좌번호	예금주
신한은행	140-012-199952	케이비부동산신탁(주)

※ 상기 계좌는 전체 옵션대금 관리계좌로서, 세대별 옵션대금 납부계좌(가상계좌)는 계약시 별도 생성되어 계약서에 고지될 예정이니, 납부에 착오 없으시기 바랍니다.
※ 지정된 잔금 납부일에 입금하시기 바라며, 회사에서는 별도의 통보를 하지 않음.
※ 입금시 유의 사항 : 추가 선택품목 입금시 해당 동, 호, 성명순으로 입금 바랍니다. (예: 101동 1201호 홍길동 → '1011201홍길동'으로 입금)

PREMIUM ARCHITECTURE

삶의 자부심까지 높여주는 랜드마크 단지와 고품격 실내공간

단지에서 실내공간에 이르기까지 친환경 설계와 고품격 마감재로
프리미엄 공간을 완성해 주거가치를 극대화합니다.

프리미엄 라이프를 위한 고품격 단지설계

- 49층 초고층으로 해운대를 대표할 랜드마크 단지
- 커튼월 룩을 적용한 외관으로 단지 가치 향상 (84A/B 타입 전면부 일부)
- 전 세대 84㎡ 단일 규모를 적용한 전세대 판상형 평면구성
- 남향 위주 배치로 풍요로운 일조권 확보 및 쾌적한 주거환경 실현 (일부세대 제외)
- 100% 지하주차계획으로 안전하고 쾌적한 단지 실현

쾌적한 주거환경을 실현하는 실내공간

- 채광성을 극대화할 수 있는 4Bay 설계 (84A/B)
- 거실, 침실 등 전면 입면분할창 적용으로 채광 및 조망 확보
- 22mm 로이 복층유리+22mm 일반 복층유리 적용 (기밀성능 1등급)
- 30mm 층간소음 완충재 및 250mm 슬라브 적용으로 층간소음 저감
- 무량판 구조로 실내 구조를 원하는 대로 바꾸는 맞춤식 리모델링 가능

이미지컷

이미지컷

※상기 조감도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있으며, 건축물의 외관 및 색채계획, 창호계획 등은 일부 변경될 수 있습니다.
※단지를 포함한 기타배경(산, 조명, 외부식재 등)은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고이미지를 활용하였으며 실제와 다를 수 있습니다. ※조경식재 시설물 계획은 일부 변경 될 수 있습니다.

푸르지오만의 차별화된 커뮤니티 문화를 담은 **Uz Center**

주민공동시설
(101동 3F)

주민운동시설
(102동 3F)

어린이집
(103동 1F)

※상기 겨냥도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것이며, Uz센터 내 가구 배치 및 운동기구 배치는 실제 시공시 이미지와 차이가 날 수 있습니다. ※기타 집기류는 제공되지 않습니다.
※본 공사 시 마감재는 현장상황에 따라 변경될 수 있습니다. ※주민 공동시설 중 일부는 푸르지오 A/S센터로 일정기간 사용됩니다.

해운대 센트럴 푸르지오 **동 · 호수 배치도**

※ 상기 단지배치도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 날 수 있습니다. ※ 시설물의 위치는 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 옥상, 옥탑부위, 외부공조설비 등은 표현에서 제외하였습니다.

총 548세대

- 84A 180세대
- 84B 94 세대
- 84C 274 세대

- 경비실
- 폐기물 보관소 (APT)
- 폐기물 보관소 (상가)
- 부대시설 실외기
- 주차장, 기전실 DA
- 아파트제연 DA
- 판매/근생시설 제연 DA
- 근생시설 소화수조

4901	4902	4903	4904
4801	4802	4803	4804
4701	4702	4703	4704
4601	4602	4603	4604
4501	4502	4503	4504
4401	4402	4403	4404
4301	4302	4303	4304
4201	4202	4203	4204
4101	4102	4103	4104
4001	4002	4003	4004
3901	3902	3903	3904
3801	3802	3803	3804
3701	3702	3703	3704
3601	3602	3603	3604
3501	3502	3503	3504
3401	3402	3403	3404
3301	3302	3303	3304
3201	3202	3203	3204
3101	3102	3103	3104
3001	3002	3003	3004
2901	2902	2903	2904
2801	2802	2803	2804
2701	2702	2703	2704
2601	2602	2603	2604
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
84C	84A	84A	84C
101동			

4901	4902	4903	4904
4801	4802	4803	4804
4701	4702	4703	4704
4601	4602	4603	4604
4501	4502	4503	4504
4401	4402	4403	4404
4301	4302	4303	4304
4201	4202	4203	4204
4101	4102	4103	4104
4001	4002	4003	4004
3901	3902	3903	3904
3801	3802	3803	3804
3701	3702	3703	3704
3601	3602	3603	3604
3501	3502	3503	3504
3401	3402	3403	3404
3301	3302	3303	3304
3201	3202	3203	3204
3101	3102	3103	3104
3001	3002	3003	3004
2901	2902	2903	2904
2801	2802	2803	2804
2701	2702	2703	2704
2601	2602	2603	2604
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
84C	84A	84A	84C
102동			

4901	4902	4903	4904
4801	4802	4803	4804
4701	4702	4703	4704
4601	4602	4603	4604
4501	4502	4503	4504
4401	4402	4403	4404
4301	4302	4303	4304
4201	4202	4203	4204
4101	4102	4103	4104
4001	4002	4003	4004
3901	3902	3903	3904
3801	3802	3803	3804
3701	3702	3703	3704
3601	3602	3603	3604
3501	3502	3503	3504
3401	3402	3403	3404
3301	3302	3303	3304
3201	3202	3203	3204
3101	3102	3103	3104
3001	3002	3003	3004
2901	2902	2903	2904
2801	2802	2803	2804
2701	2702	2703	2704
2601	2602	2603	2604
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
84C	84B	84B	84C
103동			

실속과 선호도가 높은 **평면설계**

180세대 84㎡A 확장형

주거전용면적	84.9964㎡
주거공용면적	30.2700㎡
공 급 면 적	115.2664㎡
기타공용면적	45.6443㎡
계 약 면 적	160.9107㎡

확장형

94세대 84㎡B 확장형

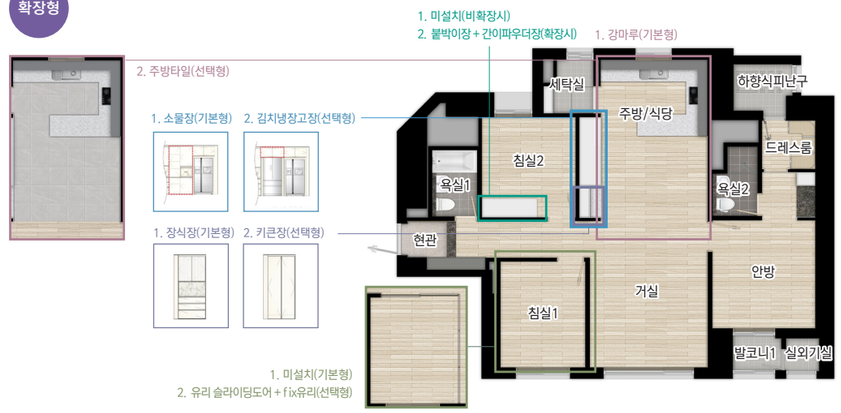
주거전용면적	84.4374㎡
주거공용면적	29.5588㎡
공 급 면 적	113.9962㎡
기타공용면적	45.3441㎡
계 약 면 적	159.3403㎡

확장형

274세대 84㎡C 확장형

주거전용면적	84.5444㎡
주거공용면적	27.6049㎡
공 급 면 적	112.1493㎡
기타공용면적	45.4016㎡
계 약 면 적	157.5509㎡

확장형



※ 상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 상기 평면도에는 전시품목 및 유상옵션품목이 포함되어 있으므로 자세한 사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
※ 세대 내부 가구(붙박이가구, 주방가구) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다. ※ 조명기구의 사양, 스위치 및 배선기구의 종류, 수량, 위치는 옵션 선택에 따라 변경될 수 있습니다.