





## 분양권 전매동의 신청서

○ 주택의 표시

서울대벤처타운역 푸르지오 아파트	계약동 동계약호수	호	입주자모집공고일	2023년 6월 22일	
주택소재지	서울특별시 관악구 신림동 316-62번지	일대	입주자로 선정된 날 (당첨자발표일)	2023년 7월 11일	
전용면적	전용면적기입 m <sup>2</sup>	잔금완납여부	<input checked="" type="checkbox"/> 미납 <input type="checkbox"/> 완납	전매제한기간	1년

○ 계약일 : 2023년 계약월 월 계약일 일

○ 입주예정 : 2025년 5월 예정

○ 계약자

분양자 (사업시행자)	성명	신림3재정비촉진구역주택재개발정비사업조합	법인등록번호	114371-0009802	
	주소	서울특별시 관악구 호암로 518 2층(신림동)	담당부서	서울대벤처타운역 푸르지오 분양사무소	
			연락처	1599-4948	
수분양자 (양도인)	성명	계약자의 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 성명 및 등본상 주소 기입	주민등록번호	계약자의 주민번호 및 연락처 기입	
	주소		연락처		자택
					H.P

○ 전매동의 신청사유 (주택법시행령 제73조제4항)

<input type="checkbox"/> 1호:근무,생업,질병,취학,결혼	<input type="checkbox"/> 2호:상속주택으로 이전	<input type="checkbox"/> 3호:해외이주 또는 체류
<input type="checkbox"/> 4호:이혼으로 배우자에게 이전	<input type="checkbox"/> 5호:공익사업 이주대책자	<input type="checkbox"/> 6호:경매,공매
<input checked="" type="checkbox"/> 7호:입주자로 선정된 지위 또는 주택의 일부를 그 배우자에게 증여	<input type="checkbox"/> 8호:실직, 파산, 신용불량	

주택법 제64조 및 주택법시행령 제73조제4항에 의하여 관련 증빙서류를 첨부하여 위 표시주택(입주자로 선정된 지위 또는 주택)에 대하여 전매동의를 받고자 신청하며 사실과 다를 경우 관련법에 의한 민.형사상 책임을 감수할 것을 확인합니다.

신청일 : 날짜기재금지 일

신청인(수분양자) : 계약자명 (인감)

상기 신청인은 당사(분양자)에서 공급한 표시주택의 계약자(수분양자)로서 주택법에서 정한 전매가 불가피한 경우에 해당되어 귀사에 전매동의를 신청함을 확인합니다.

확인자(분양자) : 신림3재정비촉진구역주택재개발정비사업조합 (인감)

한국토지주택공사 서울지역본부장 귀하

## 분양권 전매동의서

유효기간 전매동의일로부터 2개월

○ 주택의 표시

서울대벤처타운역 푸르지오 아파트 <b>계약동동계약호수</b> 호		입주자모집공고일	2023년 6월 22일
주택소재지	서울특별시 관악구 신림동 316-62번지 일대	입주자로 선정된 날 (당첨자발표일)	2023년 7월 11일
전용면적	<b>전용면적기입</b> m <sup>2</sup> 잔금완납여부 <input checked="" type="checkbox"/> 미납 <input type="checkbox"/> 완납	전매제한기간	1년

분양자 (사업시행자)	성명	신림3재정비촉진구역주택재개발정비사업조합	법인등록번호	114371-0009802
	주소	서울특별시 관악구 호암로 518, 2층(신림동)	담당부서	서울대벤처타운역 푸르지오 분양사무소
			연락처	1599-4948

○ 양도인·양수인

양도인 (수분양자)	성명	<b>계약자의</b>	주민등록번호	<b>계약자의</b>
	주소	<b>성명 및 등본상 주소 기입</b>	연락처 자택 H.P	<b>주민번호 및 연락처 기입</b>
양수인 (제4·7호의 경우에만 작성)	성명	<b>계약자의 배우자</b>	주민등록번호	<b>계약자의 배우자</b>
	주소	<b>성명 및 등본상 주소 기입</b>	연락처 자택 H.P	<b>주민번호 및 연락처 기입</b>

○ 전매동의사유 (주택법시행령 제73조제4항)

<input type="checkbox"/> 1호:근무,생업,질병,취학,결혼	<input type="checkbox"/> 2호:상속주택으로 이전	<input type="checkbox"/> 3호:해외이주 또는 체류
<input type="checkbox"/> 4호:이혼으로 배우자에게 이전	<input type="checkbox"/> 5호:공익사업 이주대책자	<input type="checkbox"/> 6호:경매,공매
<input checked="" type="checkbox"/> 7호:입주자로 선정된 지위 또는 주택의 일부를 그 배우자에게 증여	<input type="checkbox"/> 8호:실직, 파산, 신용불량	

주택법 제64조 및 주택법시행령 제73조제4항에 의하여 위 표시주택의 분양권(입주자로 선정된 지위 또는 주택)에 대하여 전매동의 함.

전매동의일 날짜기재금지 일

전매동의자 : 한국토지주택공사 서울지역본부장 (인)

※ 해당 주택에 대해 한국토지주택공사는 우선매입 의사가 없으며, 본 동의서의 유효기간 (전매동의일로부터 2개월)내에 양도인·양수인께서는 부동산실거래가신고필증을 받아 사업주체(분양자)와 권리의무승계계약 체결하셔야 합니다.