

음성 푸르지오 마크베르 분양안내

■ 공급위치 : 충청북도 음성군 대소면 성본산업단지 B1블록 ■ 공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 최고 29층 6개동 총 644세대 및 부대복리시설
■ 입주시기 : 2025년 04월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

공급대상

주택 구분	주택형 (전용면적 기준)	악식 표기	주택공급면적(㎡)			기타 공용면적 (이하주차장등)	계약 면적	세대별 대지비율	총공급 세대수	특별공급 세대수								일반분양 세대수	최하층 우선배정 세대수
			주거 전용면적	주거 공용면적	소계					이전기관 (산업단지) 종사자	기관 추천	다자녀 가구	신혼 부부	생애 최초	노부모 부양	계			
인명 주택	84.8971A	84A	84.8971	26.4523	111.3494	52.0139	163.3633	50.7608	371	74	37	37	74	74	11	307	64	15	
	84.8316B	84B	84.8316	27.7838	112.6154	51.9738	164.5892	50.7217	130	26	13	13	26	26	4	108	22	5	
	84.8374C	84C	84.8374	27.9725	112.8099	51.9774	164.7873	50.7251	29	6	3	3	6	6	-	24	5	1	
	110.6227A	110A	110.6227	27.7569	138.3796	67.7753	206.1549	66.1424	54	11	-	5	-	-	2	18	36	2	
	110.6272B	110B	110.6272	28.0937	138.7209	67.7781	206.4990	66.1451	56	11	-	6	-	-	2	19	37	2	
	121.7078	121P	121.7078	39.2028	160.9106	74.5668	235.4774	72.7703	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	
	146.8538	146P	146.8538	39.4375	186.2913	89.9731	276.2644	87.8054	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	
	합계									644	128	53	64	106	106	19	476	168	25

※ 평형 환산 방법 : 공급면적(㎡) × 0.3025 또는 공급면적(㎡) ÷ 3.3058

※ 상기 면적은 소수점 넷째자리까지 표기하여 합계에 다소 차이가 있을 수 있으며, 이는 공급금액에 영향을 미치지 않습니다.

※ 주거전용면적은 주거의 용도로만 쓰이는 면적이며, 주거공용면적은 계단, 복도, 현관 등 공동주택의 지상층에 있는 공용면적이며, 기타 공용면적은 주거공용면적을 제외한 지하층, 관리사무소, 주민공동시설 등의 공용면적을 의미합니다.

※ 각 세대별 주거공용면적 중 벽체면적은 전용면적부분과 맞닿은 부분(중심면적-전용면적)으로서 각 해당 세대에 포함되며, 벽체면적의 공용면적은 단지전체의 면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분한 것으로 계약상 주거공용면적이 당해세대 또는 동의 공용부분 실제면적과 일치하는 것은 아닙니다.(동일 주택형의 경우라도 해당세대 주거공용부분은 동별로 형태 및 면적 등이 다소 차이가 있을 수 있음.)

공급금액 및 납부일정

타입	동호 구분	총 구간	세대수	공급금액	계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)	
					계약시	계약후 1개월 이내	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주시	
							(2023.01.26.)	(2023.05.26.)	(2023.09.26.)	(2024.03.26.)	(2024.07.26.)	(2024.11.26.)		
84A	101동 4호, 102동 1,2,4호, 103동 1,2,4호, 104동 1,2,4호, 105동 1,2,3,5호, 106동 4호	1F	8	302,000,000	10,000,000	20,200,000	30,200,000	30,200,000	30,200,000	30,200,000	30,200,000	30,200,000	90,600,000	
		2F	15	309,000,000	10,000,000	20,900,000	30,900,000	30,900,000	30,900,000	30,900,000	30,900,000	30,900,000	92,700,000	
		3F	15	317,000,000	10,000,000	21,700,000	31,700,000	31,700,000	31,700,000	31,700,000	31,700,000	31,700,000	95,100,000	
		4F-5F	30	326,000,000	10,000,000	22,600,000	32,600,000	32,600,000	32,600,000	32,600,000	32,600,000	32,600,000	97,800,000	
		6F-12F	105	332,000,000	10,000,000	23,200,000	33,200,000	33,200,000	33,200,000	33,200,000	33,200,000	33,200,000	99,600,000	
		13F-20F	120	339,000,000	10,000,000	23,900,000	33,900,000	33,900,000	33,900,000	33,900,000	33,900,000	33,900,000	101,700,000	
		21F-29F	78	346,000,000	10,000,000	24,600,000	34,600,000	34,600,000	34,600,000	34,600,000	34,600,000	34,600,000	103,800,000	
84B	101동 3호, 102동 3호, 103동 3호, 104동 3호, 106동 3호	1F	1	301,000,000	10,000,000	20,100,000	30,100,000	30,100,000	30,100,000	30,100,000	30,100,000	30,100,000	90,300,000	
		2F	5	308,000,000	10,000,000	20,800,000	30,800,000	30,800,000	30,800,000	30,800,000	30,800,000	30,800,000	92,400,000	
		3F	5	316,000,000	10,000,000	21,600,000	31,600,000	31,600,000	31,600,000	31,600,000	31,600,000	31,600,000	94,800,000	
		4F-5F	10	325,000,000	10,000,000	22,500,000	32,500,000	32,500,000	32,500,000	32,500,000	32,500,000	32,500,000	97,500,000	
		6F-12F	35	331,000,000	10,000,000	23,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	99,300,000	
		13F-20F	40	338,000,000	10,000,000	23,800,000	33,800,000	33,800,000	33,800,000	33,800,000	33,800,000	33,800,000	101,400,000	
		21F-29F	34	345,000,000	10,000,000	24,500,000	34,500,000	34,500,000	34,500,000	34,500,000	34,500,000	34,500,000	103,500,000	
84C	105동 4호	1F	1	303,000,000	10,000,000	20,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	90,900,000	
		2F	1	310,000,000	10,000,000	21,000,000	31,000,000	31,000,000	31,000,000	31,000,000	31,000,000	31,000,000	93,000,000	
		3F	1	318,000,000	10,000,000	21,800,000	31,800,000	31,800,000	31,800,000	31,800,000	31,800,000	31,800,000	95,400,000	
		4F-5F	2	327,000,000	10,000,000	22,700,000	32,700,000	32,700,000	32,700,000	32,700,000	32,700,000	32,700,000	98,100,000	
		6F-12F	7	333,000,000	10,000,000	23,300,000	33,300,000	33,300,000	33,300,000	33,300,000	33,300,000	33,300,000	99,900,000	
		13F-20F	8	340,000,000	10,000,000	24,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000	102,000,000	
		21F-29F	9	347,000,000	10,000,000	24,700,000	34,700,000	34,700,000	34,700,000	34,700,000	34,700,000	34,700,000	104,100,000	
110A	101동 2호, 106동 2호	2F	2	396,000,000	10,000,000	29,600,000	39,600,000	39,600,000	39,600,000	39,600,000	39,600,000	39,600,000	118,800,000	
		3F	2	403,000,000	10,000,000	30,300,000	40,300,000	40,300,000	40,300,000	40,300,000	40,300,000	40,300,000	120,900,000	
		4F-5F	4	411,000,000	10,000,000	31,100,000	41,100,000	41,100,000	41,100,000	41,100,000	41,100,000	41,100,000	123,300,000	
		6F-12F	14	416,000,000	10,000,000	31,600,000	41,600,000	41,600,000	41,600,000	41,600,000	41,600,000	41,600,000	124,800,000	
		13F-20F	16	422,000,000	10,000,000	32,200,000	42,200,000	42,200,000	42,200,000	42,200,000	42,200,000	42,200,000	126,600,000	
		21F-28F	16	429,000,000	10,000,000	32,900,000	42,900,000	42,900,000	42,900,000	42,900,000	42,900,000	42,900,000	128,700,000	
110B	101동 1호, 106동 1호	1F	2	394,000,000	10,000,000	29,400,000	39,400,000	39,400,000	39,400,000	39,400,000	39,400,000	39,400,000	118,200,000	
		2F	2	399,000,000	10,000,000	29,900,000	39,900,000	39,900,000	39,900,000	39,900,000	39,900,000	39,900,000	119,700,000	
		3F	2	408,000,000	10,000,000	30,800,000	40,800,000	40,800,000	40,800,000	40,800,000	40,800,000	40,800,000	122,400,000	
		4F-5F	4	414,000,000	10,000,000	31,400,000	41,400,000	41,400,000	41,400,000	41,400,000	41,400,000	41,400,000	124,200,000	
		6F-12F	14	419,000,000	10,000,000	31,900,000	41,900,000	41,900,000	41,900,000	41,900,000	41,900,000	41,900,000	125,700,000	
		13F-20F	16	425,000,000	10,000,000	32,500,000	42,500,000	42,500,000	42,500,000	42,500,000	42,500,000	42,500,000	127,500,000	
		21F-28F	16	431,000,000	10,000,000	33,100,000	43,100,000	43,100,000	43,100,000	43,100,000	43,100,000	43,100,000	129,300,000	
121P	102동 1,2호, 103동 1,2호	24F	2	585,000,000	10,000,000	48,500,000	58,500,000	58,500,000	58,500,000	58,500,000	58,500,000	58,500,000	175,500,000	
146P	101동 1,2호, 106동 1,2호	29F	2	677,000,000	10,000,000	57,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	203,100,000	

음성 푸르지오 마크베르



신청일정 및 장소

구분	신청대상자	신청일시	신청방법	신청장소
특별 공급	이전기관(산업단지) 종사자	2022.08.30.(화)~2022.08.31(수) (청약Home 인터넷 : 09:00~17:30)	• 인터넷 청약 (PC 또는 스마트폰)	• 한국부동산원 '청약Home' 홈페이지 - PC : https://www.applyhome.co.kr - 스마트폰 앱
	일반(기관추천), 다자녀가구, 신혼부부, 노부모부양, 생애최초	2022.08.30.(화)~2022.08.31(수) (청약Home 인터넷 : 09:00~17:30)		
일반 공급	1순위	2022.09.01.(목) (청약Home 인터넷 : 09:00~17:30)		
	2순위	2022.09.02.(금) (청약Home 인터넷 : 09:00~17:30)		

※ 스마트폰 앱 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색 - 스마트폰 앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 당일 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 청약홈 앱으로 미리 저장하시거나, 금융인증서, 네이버인증서 또는 KB모바일인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

※ 2018.05.04. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」에 의거 특별공급 신청 방법이 '건보주택 방문 신청'에서 '인터넷(청약Home 홈페이지 <https://www.applyhome.co.kr>) 청약 신청'으로 변경되었으며, 정보취약계층(고령자, 장애인 등) 등에 한하여 건보주택 방문접수(은행창구 접수 불가, 이전기관(산업단지) 종사자 특별공급 제외) 허용됩니다.(방문 접수시간: 10:00~14:00)

※ 일반공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이나 정보취약계층(고령자, 장애인 등) 등에 한하여 청약통장 가입은행 본·지점에서 청약이 가능합니다.(창구 접수시간: 09:00~16:00)

※ 2순위 청약통장으로 당첨된 경우에도 계약과 상관없이 당첨자로 관리되며, 당첨된 통장은 다른 주택의 청약신청 및 당첨이 불가합니다.

당첨자 발표 및 계약일정

구분	신청대상자	당첨자 및 동·호수/예비입주자 및 예비순번 발표	계약체결
특별 공급	이전기관(산업단지) 종사자	• 일시 : 2022.09.08.(목) • 확인방법 - 한국부동산원 청약Home(https://www.applyhome.co.kr) 또는 스마트폰앱에서 개별조회 * 공동인증서, 금융인증서, 네이버인증서 또는 KB모바일인증서로 로그인 후 조회 가능	• 일시 : 2022.09.19.(월)~2022.09.21.(수) (10:00~16:00) • 장소 - 음성 푸르지오 마크베르 건보주택 (장소 : 충청북도 음성군 맹동면 동성리 505번지)
	일반(기관추천), 신혼부부, 다자녀가구, 노부모부양, 생애최초		
일반 공급	1순위		
	2순위		

※ 당첨자 명단은 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 본인이 직접 확인하셔야 하며 당첨자 및 동·호수 확인 시에는 인증서 로그인 후 조회 가능함을 알려드리오니 착오