

# 운서역 푸르지오 더 스카이 추가 임차인 모집공고

■ 본 아파트의 추가 임차인 모집공고일은[2021.01.06.(수)]입니다.

■ 신청자의 연령 및 구비서류는 추가 임차인 모집공고일[2021.01.06.(수)] 현재 기준으로 판단하며, 「주택공급에 관한 규칙」 제2조에 따른 무주택세대구성원 이어야 하고 기준시점부터 임대기간 종료일까지 무주택자격요건을 유지하여야 합니다.

## 1. 잔여세대 공급내역

■ 공급규모 : 1,445세대 중 잔여물량 108세대

■ 잔여세대 공급내역

모델	타입	유형	잔여세대	잔여세대 동·호수	
				동	호
01	62B	신혼부부 특별공급	16	255	101, 201, 1003, 1102, 1401, 1704
				256	203, 302, 602, 701, 1003, 1201, 1603, 1702, 1803, 2101
02	84B	일반공급	49	251	501, 601, 701, 1201, 1401, 1601, 1801, 2101
				257	104, 204, 304, 404, 1104, 1204, 1404, 1704, 1804, 1904
				264	401, 501, 701, 801, 1001, 1501, 1901, 2001
				265	101, 201, 801, 1001, 1201, 1301, 1501, 1901, 2001
				267	101, 301, 501, 601, 701, 1101, 1301, 1401, 1501, 1701, 1801, 1901, 2001, 2101
03	84F	일반공급	43	252	301, 401, 601, 701, 901, 1201, 1301, 1501, 1801, 1901, 2001
				263	201, 301, 401, 501, 601, 701, 801, 1001, 1101, 1201, 1301, 1401, 1501, 1601, 1701, 1901, 2001, 2101
				266	201, 301, 501, 601, 701, 801, 901, 1001, 1201, 1301, 1401, 1601, 1701, 2101

## 2. 청약신청 / 당첨자 발표 및 계약체결

■ 주요일정

구분	청약신청	당첨자 발표	계약일정	비고
일정	2021.01.07(목) 10:00 ~ 16:00	2021.01.08(금) 14:00	2021.01.10(일) ~ 2021.01.11.(월) 10:00 ~ 16:00	- 추첨 전문업체 프로그램에 의해 당첨자 동·호수 배정을 무작위로 결정합니다. - 임차인 선정 시 경쟁이 있는 경우 주택형별 잔여세대수의 100%까지 무작위 추첨으로 예비입주자를 선정합니다. - 당첨자 계약 후 잔여세대 발생시 예비당첨자 계약은 추후 안내 예정입니다.
방법	인터넷 접수	전문업체 추첨	건본주택 방문	
장소	당사 홈페이지	당사 홈페이지	당사 건본주택	

• 당첨자선정 이후 당첨자에게 개별 안내 예정입니다.

■ 계약시 구비서류

구분	해당서류	추가서류 제출대상 및 유의사항	
공동서류	필수	1. 계약금 무통장 입금증	• 건본주택에서 계약금(현금 및 수표) 수납 불가
		2. 인감증명서 또는 본인서명사실확인서	• 용도 : 아파트 임대계약용(본인 발급용)
		3. 인감도장	• 본인서명사실확인서 제출시 생략 가능, 대리인 신청 불가
		4. 신분증	• 주민등록증 또는 운전면허증, 여권
		5. 가족관계증명서	• 성명 및 주민등록번호(세대원 포함) 포함하여 "상세"로 발급
		6. 주민등록등본	• 주민등록번호(세대원 포함), 세대구성사유 및 일자 포함하여 발급
		7. 지방세 세목별 과세증명서	• 세대구성원 전원, 주민등록번호 전체표기
해당자	8. 배우자의 주민등록등본	• 주민등록등본 상 세대구성원 중 본인 또는 직계존비속 배우자 분리세대일 경우	
	9. 혼인관계증명서	• 주민등록등본 상 세대구성원 중 만18세 이상 자녀 등재시	
신혼부부 특별공급	공동	1. 공동서류	• 상기 공동서류 지참
		2. 건강보험자격 득실확인서	• 만 19세 이상 본인 및 세대원 모두 발급
	혼인 상태인 경우	3. 혼인관계증명서	• 혼인신고일 확인서, "상세"로 발급
		4. 소득확인서류	• 만 19세 이상 본인 및 세대원 모두 소득 관련 서류 발급
	혼인 예정인 경우	3. 배우자 주민등록등본	• 혼인 예정 배우자 기준 "상세"로 발급
		4. 소득 관련 서류	• 혼인 후 구성될 만 19세 이상 세대 구성원 모두 소득관련서류 발급
	해당자	5. 결혼 확인서류	• 서약서(건본주택 비치), 예비신혼부부는 입주 전까지 혼인 사실 증명 필요
5/6. 임신증명서류		• 소득 관련 가구원 수 포함일 경우 발급(임신진단서, 유산·낙태관련 진단서 등 제출)	
제3자 대리인 신청시 추가사항 (배우자 포함)	해당자	6/7. 비사업자확인각서	• 건본주택 비치
		1. 계약시 구비서류	• 상기 계약자 해당서류 지참
		2. 인감증명서, 인감도장	• 용도 : 아파트 임대계약 위임용(본인 발급용)_1부 추가, 본인서명사실확인서 불가
		3. 위임장	• 건본주택 비치, 계약자 인감도장 날인
		4. 대리인 신분증	• 주민등록증 또는 운전면허증, 여권

• 상기 구비서류는 추가 임차인 모집공고일[2021.01.06.(수)] 이후 발행분에 한합니다.

• 상기 구비서류 중 주민등록번호가 "\*"로 표시되어 발급된 서류는 추가제출 대상이며, 서류보완시까지 계약서 불출이 불가합니다.

■ 계약시 유의사항

- 당첨자의 신청자격 검증을 통해 부적격 판명시, 당첨은 취소되며, 기 납부 계약금은 이자 없이 원금만 환불 됩니다.(환불 시 약 1개월 소요)

## 3. 기타 주요사항

■ 기존 예비당첨자가 청약신청 할 경우 기존 예비당첨 자격은 상실됩니다.

■ 추가 임차인 모집공고 상 명시되지 않은 임대보증금 및 월 임대료, 전환임대조건, 유의사항 등 기타 내용은 최초 임차인 모집공고[2020.11.27.(금)] 내용을 준용합니다.

■ 건본주택 : 인천광역시 중구 운서동 3087-9

■ 홈페이지 : [www.prugio.com/house/2020/unseo](http://www.prugio.com/house/2020/unseo)

■ 문의전화 : 1544-4030